



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1539 del 09/05/2022

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI EX ART. 20 DELLA L. 67/1988 PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELL P.O. "VERSILIA" (LU). CIG: 8110856A1A -CUP: J37G16000030002. APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Andrea Biagioni

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.3

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI EX ART. 20 DELLA L. 67/1988 PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELL P.O. "VERSILIA" (LU). CIG: 8110856A1A -CUP: J37G16000030002. APPROVAZIONE MODIFICHE CONTRATTUALI.

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI LUCCA, VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 03 marzo 2020 attraverso la quale si provvede alla conferma e all'attribuzione degli incarichi di struttura ed incarichi professionali nel Dipartimento Tecnico e del Patrimonio;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”, che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell’Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto “*Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa*”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva deliberazione n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio, sull’assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 *“Codice dell'amministrazione digitale”*, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*”, per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”* e s.s.m.m.i.i.;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- il D.L. 76 del 16/07/2020 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»*;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 , n. 49 recante: *«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*;
- la legge del 29 luglio 2021, n. 108 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;
- la Legge del 23 dicembre 2021, n. 238 *“ Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”* di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;

PREMESSO CHE :

- la Regione Toscana con D.G.R. n. 1344 del 29/12/2015 ha approvato la prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana – Riparto delle risorse stanziato dalla legge finanziaria 2008, tra le quali si evidenziano gli interventi di adeguamento impiantistico e tecnologico del P.O. Versilia, con un costo complessivo di € 1.100.000,00 di cui € 1.000.000,00 a carico dello Stato ed € 100.000,00 a carico dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest;

- nel Piano degli Investimenti Aziendale anni 2019-2021, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1107 del 21 dicembre 2018, è stato inserito l'intervento denominato "*Interventi di adeguamento impiantistico e tecnologico per il contenimento dei consumi energetici del P.O. Versilia di Camaiore*", per gli importi sopra indicati;
- il progetto esecutivo, elaborato e predisposto dall'ing. Stefano Maestrelli, validato in data 13/02/2019, è stato approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 334 del 12/04/2019;
- la suddetta deliberazione è stata trasmessa alla Regione Toscana, unitamente al progetto esecutivo dell'intervento ed alla documentazione prevista dalle procedure relative alle richieste di ammissione a finanziamento di cui alla circolare prot. n. A00GRT/571840/n.080.010 del 18.12.2018;
- con decreto dirigenziale del 26/06/2019 del Ministero della Salute, l'intervento in questione è stato ammesso a finanziamento per un importo a carico dello Stato di Euro 1.000.000,00, - scheda n. 090.090202.U.013 - (al netto della quota a carico della Regione Toscana);
- la Stazione Appaltante, con decreto dirigenziale n. 3919 del 3/12/2019, ha approvato la documentazione progettuale e proceduto all'indizione della gara per lavori di "*Adeguamento impiantistico e tecnologico per il contenimento dei consumi energetici del P.O. Versilia (LU)*", il cui quadro economico dell'intervento quantifica i lavori in € 980.028,88, di cui € 960.812,63 importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso) ed € 19.216,25 per oneri per la sicurezza (DLGS 81/08) non soggetti a ribasso;
- con decreto dirigenziale n. 1372 del 23/04/2020 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'operatore economico Saturno Appalti srl con unico socio, (P.IVA e CF 01876200765) con sede legale in Pignola (PZ) contrada Tora n. 60/A, dando atto che la medesima ha offerto un ribasso pari al 27,23% per un importo pari ad € 699.183,35 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 19.216,25 per un importo complessivo di € 718.399,60 oltre IVA;
- in data 29.06.2020 tra l'Azienda USL Toscana Nord Ovest e la sopra indicata società si è proceduto alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i suddetti lavori sono stati formalmente consegnati in data 13.07.2020;

CONSIDERATO:

- che durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario apportare alcune variazioni alle lavorazioni previste in appalto, meglio dettagliate nella relazione del Responsabile del Procedimento, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato "A");
- che le varianti in questione conseguono prevalentemente a situazioni imprevedute e imprevedibili ed in parte a modifiche che comunque non alterano la natura complessiva del contratto;
- che pertanto il Direttore dei Lavori ha redatto la perizia di variante, composta dagli elaborati elencati nell'allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e l'ha trasmessa all'impresa per la sua accettazione con PEC del 01/03/2022 e 07/03/2022;
- che dagli elaborati prodotti, risulta che l'aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta,

risulta pari a € 162.193,22 ossia pari al 22,58% dell'importo originario di contratto e che tale incremento si

configura come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e del comma 2 del D.Lgs 50/16;

- che l'impresa appaltatrice si è resa disponibile ad eseguire i lavori suppletivi e di variante e pertanto ha sottoscritto, in via preventiva per accettazione, gli elaborati di cui all'allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente decreto e li ha trasmessi con PEC del 23/03/2022;
- che la durata dei lavori, attualmente fissati in 510 giorni naturali e consecutivi, dovrà essere ulteriormente incrementata di 120 giorni naturali e consecutivi, così come riportato negli elaborati di variante di cui all'allegato "B";
- che il quadro economico, oltre per quelle discendenti dalle motivazioni sopra indicate, deve essere modificato per la necessità di affidare all'esterno le seguenti prestazioni tecniche:

1. il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), a causa del decesso del dipendente che ricopriva tale ruolo;
2. il collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti, in quanto l'importo lordo dei lavori a seguito della variante risulta superiore ad un milione di euro e pertanto risulta necessario il certificato di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO:

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 269 del 10/03/2021, è stato approvato il regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/16, per cui si rende necessario procedere al ricalcolo del suddetto fondo, in base al quale l'importo degli incentivi risulta pari a € 21.306,31 con un incremento quindi di € 1.705,73;
 - che i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale delle lavorazioni, alle spese tecniche ed agli incentivi, ammontanti ad € 251.584,26 oneri fiscali inclusi, trovano copertura per € 201.584,26 mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento dell'intervento e per € 50.000,00 attraverso un'integrazione di ulteriori risorse aziendali derivanti da mutuo denominato "Ulteriore Mutuo 2016-2017 contratto con Deliberazione n. 573 del 12/06/2017";
 - che pertanto si rende necessario approvare la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "C" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che ne quantifica l'intervento in € 1.150.000,00 di cui € 1.000.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 150.000,00 a valere sulle risorse aziendali derivanti da mutuo denominato "Ulteriore Mutuo 2016-2017 contratto con Deliberazione n. 573 del 12/06/2017";
 - che le procedure di gestione delle modifiche di quadro economico, nel caso di varianti per gli interventi di cui alla Legge n° 67/88, prevedono l'approvazione specifica della seguente documentazione ai sensi della D.G.R.T n. 787 del 30/10/2006 e del D.D. n. 836 del 22/02/2007 e s.m.i.:
- relazione tecnica del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del quadro economico (che coincide con la relazione allegato A al presente provvedimento);

- quadro economico comparativo e per ente finanziatore redatto secondo il modello fornito dalla Regione Toscana e denominato “mod. QE-mod” (che coincidono con quelli dell'allegato C al presente provvedimento);
- cronoprogramma dell'intervento;

VALUTATO che il presente decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori oggetto della presente modifica contrattuale il prima possibile, al fine di poter rispettare i tempi programmati;

FATTO PRESENTE che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento, il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal Rup ing. Andrea Biagioni, che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara :

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

DATO ATTO della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

1. DI APPROVARE:

- la modifica n.1 al contratto di esecuzione dei lavori in oggetto, composta dagli elaborati elencati nell'allegato “B”, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i quali, pur se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimangono depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori in oggetto pari ad € 880.592,82, di cui € 47.950,73 per oneri della sicurezza;
- in ragione delle modifiche contrattuali descritte, la nuova durata dei lavori prevista in complessivi 630 giorni naturali e consecutivi, così come riportato nello schema di atto aggiuntivo;
- la modifica del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato “C” parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un costo totale dell'intervento di € 1.150.000,00 di cui € 1.000.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 150.000,00 a valere sulle risorse aziendali derivanti da mutuo denominato “Ulteriore Mutuo 2016-2017 contratto con Deliberazione n. 573 del 12/06/2017”;

- la documentazione di cui alla D.G.R.T n° 787 del 30/10/2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i. elencata in premessa che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e rimane depositata agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
 - l'importo del fondo incentivante per funzioni tecniche ex art.113 del D.Lgs 50/16, calcolato in base al regolamento aziendale approvato con deliberazione del Direttore generale n.269 del 10.03.2021, pari ad € 21.306,31;
2. **DI DARE ATTO** che i maggiori costi relativi alla modifica contrattuale delle lavorazioni, alle spese tecniche ed agli incentivi, ammontanti ad € 251.584,26 oneri fiscali inclusi, trovano copertura per € 201.584,26 mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento dell'intervento e per € 50.000,00 attraverso un'integrazione di ulteriori risorse aziendali derivanti da mutuo denominato "Ulteriore Mutuo 2016-2017 contratto con Deliberazione n. 573 del 12/06/2017";
3. **DI TRASMETTERE** il presente decreto:
- alle strutture interessate (Dipartimento Tecnico e Patrimonio – U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia);
 - al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05;
 - alla Regione Toscana, ai sensi delle direttive approvate con DDRT n. 836/07, unitamente alla prescritta documentazione elencata in premessa;
4. **DI INVIARE** il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione;
5. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZI TECNICI LUCCA,

VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA

Ing. Nicola Ceragioli

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 09/05/2022 al giorno 24/05/2022.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia